



ROMÂNIA
Județul Vâlcea
UAT Comuna Bărbătești
CUI 2541843
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE 34/2024

Privind declararea ca fiind bunuri de uz si interes public local a unor imobile situate in satele Bârzești și Negrulești, comuna Bărbătești, judetul Vâlcea

Consiliul Local al comunei Bărbătești, judetul Vâlcea intrunit in sedinta ordinara la data de 31.05.2024;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bărbătești inregistrat sub nr. 2213/30.04.2024, intocmit in conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. a) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art. 240 din acelasi act normativ;
 - Raportul de specialitate nr. 2212/30.04.2024, intocmit de catre secretarul general al comunei Bărbătești privind declararea ca fiind bunuri de uz si interes public local a unor imobile situate in localitatea Bărbătești, comuna Bărbătești, judetul Vâlcea;
 - Prevederile art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) si (2) si art. 138, alin. (4) si alin. (5) din Constitutia Romaniei;
 - Prevederile art. 3 si art. 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199 / 1997;
 - Prevederile art. 7, alin. (2) din Codul civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 7 / 1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile Ordinului Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru SI Publicitate Imobiliara nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,
 - Planul de amplasament si delimitare a imobilului intocmit cu ocazia masuratorilor efectuate in vederea realizarii cadastrului si intabularii sediului unitatii administrativ-teritoriale comuna Bărbătești;
 - Prevederile HG nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;
 - Prevederile Legii nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu mosdificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art. 286, alin. (1), alin. (4) , art. 287, art. 289, art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) , art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numpr de ___ voturi pentru, ___ voturi împotriva, ___ abțineri, adoptă prezenta:



ROMÂNIA
Județul Vâlcea
UAT Comuna Bărbătești
CUI 2541843
PRIMAR
HOTĂRÂRE:

Art. 1- Se declară ca fiind bunuri de uz și interes public local a unor imobile situate în localitatea Bărbătești, comuna Bărbătești, județul Vâlcea identificate conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, în vederea atestării apartenenței acestora la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Bărbătești, județul Vâlcea.

Art. 2- Se însușește planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și intabularii, anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3- Se aprobă înscrierea în cartea funciara „prima înregistrare imobil”, în favoarea Comunei Bărbătești, județul Vâlcea a imobilelor descrise în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre, cu destinația terenuri intravilane, domeniul public al comunei Bărbătești.

Art. 4- Prezentul proiect de hotărâre este act premergător în vederea intabularii dreptului de proprietate în domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de atestare a inventarului domeniului public, care, însoțit de extrasul de carte funciara și de alte documente va fi transmis Ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit art. 289, alin. (10) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5- La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte hotărâri contrare.

Art. 6- Secretarul general al comunei Bărbătești va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate pentru ducerea ei la îndeplinire, Instituției Prefectului Județul Vâlcea pentru control și verificarea legalității.

Bărbătești: 05.04.2024

INITIATOR
PRIMAR
Constantantin BĂNACU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Bogdan NICULA



ROMÂNIA
Județul Vâlcea
UAT Comuna Bărbătești
CUI 2541843
PRIMAR

NR...../.....

RAPORT DE SPERCIALITATE

Privind declararea ca fiind bunuri de uz si interes public local a unor imobile situate in satele Bârzești și Negrulești, comuna Bărbătești, judetul Vâlcea

Având în vedere necesitatea desfășurării în cele mai bune condiții a proiectelor de modernizare a structurii rutiere se impune declararea ca fiind bunuri de uz si interes public local a unor imobile situate in localitatea Bărbătești, comuna Bărbătești, judetul Vâlcea pentru amenajarea unor stații de călători, în conformitate cu:

- Prevederile art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) si (2) si art. 138, alin. (4) si alin. (5) din Constitutia Romaniei;
- Prevederile art. 3 si art. 4 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199 / 1997;
- Prevederile art. 7, alin. (2) din Codul civil al Romaniei, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 7 / 1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ordinului Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru SI Publicitate Imobiliara nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului intocmit cu ocazia masuratorilor efectuate in vederea realizarii cadastrului si intabularii sediului unitatii administrativ-teritoriale comuna Bărbătești;
- Prevederile HG nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;
- Prevederile Legii nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Secretar general UAT
Bogdan NICULA



ROMÂNIA
Județul Vâlcea
UAT Comuna Bărbătești
CUI 2541843
PRIMAR

Referat de aprobare

Având în vedere raportul de specialitate privind declararea ca fiind bunuri de uz și interes public local a unor imobile situate în satele Bârzești și Negrulești, comuna Bărbătești, județul Vâlcea
Având în vedere necesitatea desfășurării în cele mai bune condiții a proiectelor de modernizare a structurii rutiere se impune declararea ca fiind bunuri de uz și interes public local a unor imobile situate în localitatea Bărbătești, comuna Bărbătești, județul Vâlcea pentru amenajarea unor stații de călători, în conformitate cu:

- Prevederile art. 15, alin. (2), art. 120, alin. (1), art. 121, alin. (1) și (2) și art. 138, alin. (4) și alin. (5) din Constituția României;
- Prevederile art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199 / 1997;
- Prevederile art. 7, alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara,
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și intabularii sediului unității administrativ-teritoriale comuna Bărbătești;
- Prevederile HG nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Prevederile Legii nr. 287 / 2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;, propun spre aprobare proiectul în forma prezentată.

PRIMAR,
CONSTANTIN BĂNACU